

Rodoljub Prpić dipl. oecc.
Stalni sudski vještak za područje ekonomije
Grana financije i računovodstvo
Z a g r e b
Maksimirska cesta 107
OIB:83775370721

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Z A G R E B
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
St-2242/2025-14

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Vesni Sremec Šostar, povodom prijedloga predlagatelja 1. VIDAR j.d.o.o. Sisak, Lađarska 28d, 2. Rajko Popović, Sisak Lađarska 28d, 3. Kristine Popović, Sisak Lađarska 28d, radi otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SAVIA SISAK d.o.o. Sisak, Mihanovićeve obala 33 dana 05. siječnja 2026 zaključio je

- Nalaže se vještaku Rodoljubu Prpiću iz Zagreba, Maksimirska cesta 107 u roku 8 dana očitovati se na
 - o Primjedbe na njegov nalaz i mišljenje od 19. prosinca, koje su podnijeli 1. VIDAT j.d.o.o. Sisak, 2. Rajko Popović Sisak 3. Kristina Popović Sisak, pogotovo vezano za nalaz i mišljenje od 20.10.2025 vještaka Marka Dvorskog i Nives Hižar Franković koji prileže spisu, ako i na prijedlog radi izuzeća vještaka.

OČITOVANJE VJEŠTAKA

1. Vještački nalaz i mišljenje – Nives Hižar Franković i Marko Dvorski

U Zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu od 05. siječnja 2026. nalaže se vještaku Rodoljubu Prpiću iz Zagreba, Maksimirska cesta 107 očitovati se na Primjedbe na njegov nalaz i mišljenje od 19. prosinca, vezano za nalaz i mišljenje od 20.10.2025 vještaka Marka Dvorskog i Nives Hižar Franković koji prileže spisu.

1.1. Predmet vještačenja

U navedenom vještačenju naveden je predmet vještačenja i to

- Ispitivanje postojanja stečajnih razloga zbog prezaduženosti ili nesposobnosti za plaćanje
 - o Ispitivanje rezultata prethodnog vještačenja istog predmeta i cilja i to Nalaza i mišljenja od 29.4.2024 izrađenog od strane Vještačenja Živković i stalne sudske vještakinje Ljerke Živković, oba iz Zagreba, M. Kraljevića 8b

- Ispitivanje međusobnih poslovnih odnosa Vidar j.d.o.o. i Savia Sisak d.o.o. s aspekta zakonitosti računovodstva Savia Sisak d.o.o. Sisak
 - A sve kod poduzetnika Savia Sisak d.o.o. zastupano po direktoru Zoranu Kovaču, a vezano za sudske predmete broj St-787/2024 (St-2188/2023) koji se vodi pred TS u Zagrebu, kaznene prijave protiv Savia Sisak d.o.o. i zakonskog zastupnika Zorana Kovača pred ODO Sisak broj KP-DO-739/2023 i Županijskim sudom u Sisku broj Kir-853/2024, tužbe pred općinskim sudom u Sisku broj OVR-184/2023 P-402/2023 i pred TS u Zagrebu broj POVRV-284/2024 i drugih sudskih i upravnih predmeta

2. ZADATAK – ispitivanje međusobnih poslovnih odnosa VIDAR j.d.o.o. i SAVIA SIAKA d.o.o.

ostavljeni zadatak ispitivanje međusobnih poslovnih odnosa VIDAR j.d.o.o. i SAVIA SISAK d.o.o. upućuje da vještak u nalazu

- Prikaže evidentiranje u društvu VIDAR j.d.o.o. poslovnog odnosa sa društvom SAVIA SISAK d.o.o.
- Prikaže evidentiranje u društvu SAVIA SISAK d.o.o. poslovnog odnosa sa društvom VIDAR j.d.o.o.
- Iskaže da li postoje razlike u evidentiranju poslovnog odnosa te koje su to razlike i koliko iste iznose

Vještak navedeni zadatak u nalazu nije iskazao.

3. Dokumentacija na temelju koje je provedeno vještačenje

Vještak u točki AD.4. navodi dokumentaciju na temelju koje je provedeno vještačenje, navodeći

- List 9 nalaza ugovori, potvrde, presude, dodaci, aneksi, izjave, dopis
- List 10 nalaza dopis, prijedlog, ponuda, plan otplate, sporazum, ugovor, potvrda, obavijest, otkaz kredita, TEMELJNICA br 11 i br 2, mišljenje, nezakonita procjena, očitovanje
 - Samo temeljnice 11 i 2 su knjigovodstveni dokumenti temeljem kojih su provedena knjiženja u poslovnim knjigama
- List 11 izvješće, podnesak, zapisnik, obavijest, rješenje, zakoni kontni plan, izvod ZK, nalazi i mišljenja, bruto bilanca za 2023, izvješće priv steč uprav., prijedlog
- List 12 rješenje, tužba, GFI za 2007 – 2024, račun, kaznena prijava, zapisnik, rješenje, zaključak TSZ, bruto bilanca Vidar j.d.o.o. na dan 31.8.2025
 - Račun je knjigovodstveni dokument

Iz popisa dokumentacije razvidno je, vještačenje nije provedeno temeljem knjigovodstvene dokumentacije temeljem koje se vrši evidentiranje u poslovnim knjigama.

4. GFI za 2023 godinu

Vještak u nalazu listovi 19 – 36 se očituje o GFI društva SAVIA SISAK d.o.o. za 2023 godinu.

Iz bilance društva SAVIA SISAK d.o.o. za 2022 i 2023 godinu razvidno je

Pozicija	2022	2023	RAZLIKA
Aktiva			
dugotrajna imovina	148.720,29	345.740,40	
- materijalna imovina	97.128,01	137.308,40	
Građevinski objekti	92.607,47	131.930,10	revalorizacija
Postrojenje i oprema	4.520,54	5.378,30	
- financijska imovina	43.728,45	208.432,00	
Ulaganja u udjele	43.728,45	208.432,00	revalorizacija
- ostala potraživanja	7.863,83	-	
Kratkotrajna imovina	639.181,76	829.388,79	
- zalihe	391.728,32	711.112,38	revalorizacija
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	391.728,32	711.112,38	revalorizacija
- potraživanja	161.539,58	61.498,33	
Potraživanja od kupaca	161.539,58	58.939,33	
Potraživanja od država i dr		2.559,00	
- financijska imovina	84.308,58	56.778,08	
Dani zajmovi	84.308,58	56.778,08	
-novac u banci/blagajni	1.605,28		
AKTIVA UKUPNO	787.902,05	1.176.129,19	
Pasiva			
Kapital i rezerve	628.595,22	1.080.100,67	
-temeljni kapital	2.654,46	2.654,46	
-rezerve iz dobiti /ostale rezerve	550.224,96	529.321,25	
-revalorizacijske rezerve		482.005,59	
-zadržana dobit	53.190,26	75.716,58	
-gubitak poslovna godina	22.526,24	-9.597,21	
rezerviranja		41.298,42	
dugoročne obveze	149.994,29	53.556,18	
Obveze za zajmove	149.994,29		
Odgođene porezne obveze		53.556,18	
kratkoročne obveze	9.311,84	173,92	
PASIVA UKUPNO	787.902,05	1.175.129,19	

Očividno, društvo SAVIA SISAK d.o.o. u 2023 provelo je revalorizaciju imovine.

U dokumentaciji priliježe temeljnica od 31.12.2023 kojom je u poslovnim knjigama društva SAVIA SISAK d.o.o. evidentirana revalorizacija

TEMELJNICA br 11 od 31.12.2023 je

Konto	Naziv	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje
0621	Udio u IGK Reciklaža	Obr reval 2023	164.703,52	
9300	Rev. rezerve			148.233,17
2600	Odg porezna obveza			16.470,35
6800	Nekretvuna Lađarska	Obr reval 2023	322.664,98	

9301	Rev. Rezerve			290.396,48
2601	Odg porezna obveza			32.268,50
0300	Posl. Prostor S.A. Radića	Obr reval 2023	48.193,27	
9302	Rev rezerve			43.373,94
2602	Odg. Porezna obveza			4.819,33
	Ukupno		535.561,77	535.561,77

Temeljnica je **osnovni dokument za unos podataka u financijsko knjigovodstvo** koji osigurava integritet knjiženja te se koristi za evidentiranje svih poslovnih promjena u Glavnoj knjizi. Knjiženja na temeljnici moraju biti u **ravnoteži** (dugovna i potražna strana moraju biti jednake).

Elementi Temeljnice

Temeljnica sadrži ključne informacije potrebne za pravilno evidentiranje poslovne promjene. Glavni elementi uključuju:

- **Datum knjiženja:** Datum kada se knjiženje provodi.
- **Broj temeljnice:** Jedinstvena oznaka ili broj dokumenta.
- **Opis knjiženja:** Zbirni opis za cijelu temeljnicu ili pojedinačni opis za svaku stavku, koji objašnjava poslovnu promjenu (npr. knjiženje plaća, putni nalog i sl.).
- **Konto/Račun:** Broj(evi) konta iz kontnog plana na kojima se provodi knjiženje.
- **Duguje/Potražuje:** Iznosi koji se knjiže na dugovnu (lijevu) i potražnu (desnu) stranu odgovarajućih konta. Ovi iznosi moraju biti u ravnoteži.
- **Partner :** Ako je potrebno, upisuje se oznaka partnera (kupca, dobavljača i sl.).

U temeljnici br. 11 društva SAVIA SISAK d.o.o. iz opisa knjiženja razvidno je temeljnica je ispostavljena temeljem dokumenata o revalorizaciji.

U postupku vještačenja potrebno je izvršiti uvid u dokumente temeljem kojih je izvršena revalorizacija i o tome se očitovati.

Može se zaključiti, društvo SAVIA SISAK d.o.o. u 2023 godini izvršila je revalorizaciju materijalne imovine u ukupnom iznosu od 535.561,77 eura.

Prema računovodstvenim standardima revalorizacija je dopuštena i ispravno je knjižena, ali tako veliki iznos revalorizacije materijalne imovine kao i financijske imovine može biti upitno, i tada se govori o agresivnom pristupu i o kreativnom računovodstvu.

Kreativno računovodstvo odnosi se na korištenje rupa u računovodstvenim zakonima i standardima kako bi se financijski izvještaji prikazali u boljem (ili ponekad lošijem) svjetlu nego što to stvarna situacija nalaže. Iako su ove metode često unutar zakonskih okvira, one se smatraju neetičnima jer prikrivaju stvarnu ekonomsku sliku poduzeća.

Glavne karakteristike i metode uključuju:

- **Priznavanje prihoda:** Prerano knjiženje prihoda (prije nego što je usluga doista obavljena) kako bi se povećala trenutačna dobit.
- **Upravljanje rashodima:** Kapitalizacija troškova (prikazivanje troška kao imovine) umjesto njihovog izravnog priznavanja, čime se umjetno povećava profit.
- **Izvanbilančno financiranje:** Skrivanje dugova i obveza u povezanim društvima kako bi poduzeće izgledalo manje zaduženo.
- **Procjena imovine:** Manipuliranje vrijednošću zaliha ili nematerijalne imovine kako bi se utjecalo na ukupnu vrijednost tvrtke.

Razlika između kreativnog računovodstva i prijevare:

Kreativno računovodstvo koristi se fleksibilnošću standarda (poput MSFI standarda), dok računovodstvena prijevarena uključuje izravno kršenje zakona, krivotvorenje dokumenata i namjerno laganje o brojkama.

Vještak svoj dio nalaza o aktivni 2023 završava (list 23)

- Dužnik je u svojim poslovnim knjigama i GFI za 2023 godinu na strani aktive **nezakonito, neispravno, nestručno, lažno** (ili ne – proknjižio nezakonito prikrio, zatajio) ukupan iznos vrijednosti svoje imovine – aktive u ukupnom iznosu od 1.175.129,19 eura

List 24

- Odnosno, ukupno je **nezakonito i netočno**, u svojoj Bilanci i javno objavljenom GFI za 2023. godinu, proknjižio neprikladno veći iznos vrijednosti svoje imovine za iznos od 1.013.815,93 eura (ovo je iznos sa ukupnom revalorizacijom nekretnine u Radićevoj 15 u Sisku knjiženom u Bilanci za 2023. godinu u iznosu od 225.000,00 eura- a ne knjiženoj u GFI za 2023 godini u iznosu od 131.930,10 eura)

Navedeno je vještak iskazao temeljem GFI za 2023 i bilance, mišljenja sam, vještak je bio u obvezi da prikaže podatke iz bilance za 2022 i 2023 i ukaže na razlike koje proizlaze prvenstveno iz revalorizacije, s napomenom da je neophodno izvršiti uvid u osnovnu dokumentaciju društva SAVIA SISAK d.o.o. jer postoji sumnja na računovodstvene manipulacije nekretninama.

O agresivnom računovodstvu u društvu SAVIA SISAK d.o.o. očitovale se i vještakinja Ljerka Živković u svom nalazu u predmetu TSZ broj st-787/24.

C.3.) list 25

Vještak se očituje o pasivi društva SAVIA SISAK d.o.o. navodeći, od 2007 društvo je počinilo nezakonita, neispravna, nestručna, nevjerodostojna i lažna knjiženja i ne knjižena iznosa obveza u pasivi.

Vještak na listu 29 navodi: „iz svih raspoloživih dokumenata i usmenih saznanja zaključujemo da su Ugovori o osnivanju tajnih društava iz 2007 i 2008 godine nezakoniti i to zbog:

- *Bez istovremenog knjiženja unosa uplate tajnih uloga u imovini (aktivni) u skladu s čl. 148. st.2. ZTD*
- *Bez istovremenog zakonitog knjiženja obveza – duga u pasivi temeljem navedenih tajnih ulaganja u skladu sa čl. 156 ZTD*
- *Istovremene isplate na teret ulogata i bez odgovarajuće protučinidbe ili ugovorne osnove Istovremenog nepostojanja raspoložive dobiti za isplatu u dobiti tajnih ulagača protivno čl. 220 ZTD“*

Knjiženje tajnog člana u poslovnim knjigama poduzetnika (društva) temelji se na ugovoru o ulaganju, gdje se ulog knjiži kao **dugoročna obveza** (na kontu obveza prema tajnom članu). Ulog se ne knjiži kao temeljni kapital. Dobit se knjiži kao obveza prema tajnom članu (trošak), a gubitak smanjuje obvezu.

Ključni koraci knjiženja:

Uplata uloga tajnog člana: Povećava se financijska imovina (npr. konto 100 - Blagajna ili 102 - Žiro račun) uz istovremeno povećanje obveza prema tajnom članu (npr. konto 259 - Ostale dugoročne obveze ili sličan konto obveza prema tajnom članu).

Raspodjela dobiti: Kada se utvrdi dobit, tajnom članu pripada dio sukladno ugovoru, što se knjiži kao trošak ili smanjenje dobiti (povećanje obveze prema tajnom članu na kontu 259 i priznavanje obveze).

Pokriće gubitka: Ako je ugovoreno sudjelovanje u gubitku, tajni član pokriva gubitak do visine svog uloga, što se knjiži smanjenjem obveze prema njemu (duguje konto 259 - obveze, potražuje konto 750 ili slično - prihodi od smanjenja obveze prema tajnom članu).

Tajni član je isključivo interni partner i ne upisuje se u sudski registar, a ulog postaje imovina poduzetnika.

Ne priliježe Ugovor o ulaganju, kao i knjigovodstvena dokumentacija o knjiženju tajnog člana te se o navedenom nije moguće očitovati.

List 30.

Vještak se očituje o kreditu društva SAVIA SISAK d.o.o. prema J&T banke d.d. navodeći društvo Vidar j.d.o.o. dana 16.2.2023 u potpunosti je isplatilo dug SAVIE SISAK d.o.o. prema J&T banci d.d. u iznosu od 55.335,27 eura.

U pasivi bilance društva SAVIA SISAK d.o.o. za 2023 godinu razvidno je

opis	2022	2023
dugoročne obveze	149.994,29	53.556,18
- obveze za zajmove	149.994,29	
-odgođene porezne obveze		53.556,18

Iz Potvrde J&T banke d.d. od 5.4.2023 godine razvidno je, društvo VIDAR j.d.o.o. izvršilo je plaćanja obveza po Ugovoru o kreditu u ukupnom iznosu od 55.335,27 eura. Nastavno je razvidno da je društvo VIDAR j.d.o.o. steklo pravo na zadužnice koje su bile instrumenti osiguranja kredita.

Iz Očevidnika svih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate, razvidno je fina je dana 14.6.2023 primila zadužnicu u korist društva VIDAR j.d.o.o. kojom je blokiran račun društva SAVIA SISAK d.o.o. Očevidno je da je dug u 2023 djelomično naplaćen ali sa 31.12.2023 dug po blokadi iznosio je 41.298,42 eura.

Navedeni dug po blokadi računa trebalo je iskazati u poslovnim knjigama društva SAVIA SISAK d.o.o., što nije razvidno iz bilance za 2023 godinu.

Nastavno vještak u točki 9.) list 36 navodi da društvo SAVIA SISAK d.o.o. propustilo proknjižiti

- Dug prema društvu VIDAR j.d.o.o. u iznosu od 55.355,27 eura /subrogacija duga prema J&T banci d.d.
- Iznos od 163.253,86 eura neproknjižen dug prema Plodinec Josip (iz 2007 do danas prema aneks 1 i 2 Ugovora o namirenju)
- Iznos od 371.623,86 eura neproknjiženih obveza po ponudi o prodaji nekretnine Sisak, Lađarska 28 od 15.5.2013 koja ponuda je prihvaćena i ispunjena

- Iznos od plaćenih 277.899,38 eura prema potvrdi J&T banke od 6.3.2023 u skladu sa Ugovorom o zakupu poslovnog prostora
- Iznos od 4.048,05 eura plaćenih vjerovniku dužnika Vegh Mladenu
- Iznos od 42.615,89 eura blokada računa i dug prema VIDAR j.d.o.o. na dan 31.12.2023
- Iznos od 529.321,25 eura nezakonito proknjiženih tajnih ulaganja pod stavkom rezerve iz dobiti

Prema navedeno po vještaku nedvojbeno je za zaključiti u društvu SAVIA SISAK d.o.o. potrebno izvršiti dubinsku analizu poslovanja društva jer bez osnovnih dokumenata temeljem kojih je vršeno knjiženje u poslovnim knjigama nije moguće dati mišljenje o stvarnom stanju u društvu SAVIA SISAK d.o.o.

Primjer

- VIDAR j.d.o.o. je otplatio dug SAVIE SISAK d.o.o. u iznosu od 55.335,27 eura i dobio instrumente osiguranja po kreditu (zadužnice)
 - Temeljem bjanko zadužnice OV-15498/07 Vidar j.d.o.o. dana 14.6.2023 zatražio je namirenje tražbine u iznosu od 53.181,48 eura koja je djelomično naplaćena u 2023 dug sa 31.12.2023 je 41.298,42 eura
 - Za navedeni iznos duga vještak da treba evidentirati kao dug prema Vidar j.d.o.o.
 - Da bi se navedeno utvrdilo i ispravno iskazalo pitanje je da li se po zadužnici naplaćuje dug s osnova otplate kredita ili neki drugi dug

Iz navedenog je razvidno, kako bi se dalo točno i istinito mišljenje o stanju društva SAVIA SISAK d.o.o. potrebno je izvršiti dubinsku analizu poslovanja kao i vjerodostojnosti ispostavljanja knjigovodstvenih isprava koje su korištene kod evidentiranja u poslovne knjige društva.

Zagreb